

**CÔNG TY CỔ PHẦN
NOVAGROUP
NOVAGROUP
JOINT STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness**

Số:/.....
No:/.....

Tp. HCM, ngày 13 tháng 12 năm 2021
HCMC, December 13th, 2021

BÁO CÁO

Kết quả giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ REPORT ON RESULTS OF TRANSACTION IN SHARES OF INTERNAL PERSON AND AFFILIATED PERSONS OF INTERNAL PERSON

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;
- Công ty cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
To: - The State Securities Commission;
- The Stock Exchange;
- No Va Land Investment Group Corporation.

1. Thông tin về tổ chức thực hiện giao dịch/*Information on organization conducting the transaction:*

- Tên tổ chức/*Name of organization:* **CÔNG TY CỔ PHẦN NOVAGROUP/ NOVAGROUP CORPORATION**

- Quốc tịch/*Nationality:* Việt Nam/ *Vietnam*

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/ *Number of Business Registration Certificate, Operation License of equivalent legal document (in case of an organization):* 0313468212 cấp ngày 02/10/2015 do Sở Kế Hoạch và Đầu Tư TP. Hồ Chí Minh cấp/ *0313468212 issued on 02/10/2015 HCMC Department of Planning and Investment*

- Địa chỉ trụ sở chính/ *Address of head office:* Số 3.01, TM-DV18, Lầu 3, Khối tháp V5-V6, Khu chung cư kết hợp thương mại, văn phòng lô V (Sunrise City, Khu South Towers), 23 Nguyễn Hữu Thọ, Phường Tân Hưng, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh/ *No 3.01, TM-DV18, Floor 3, Tower V5-V6, Commercial apartment complex, Lot V (Sunrise City, South Tower), No. 23 Nguyen Huu Tho Street, Tan Hung Ward, District 7, Ho Chi Minh City*

- Điện thoại/*Telephone:* Fax:..... Email:..... Website:.....

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/*Current position in the public company:* Tổ chức có liên quan người nội bộ/ *the affiliated organization of internal person*

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ



của công ty đại chúng)/*Information of internal person of the public company who is the affiliated person of organisation conducting transaction (in case the person executing transaction is the affiliated person of internal person of the public company):*

2.1. Họ và tên người nội bộ/*Name of internal person:* BÙI THÀNH NHƠN / *BUI THANH NHON*

- Quốc tịch/*Nationality:* Việt Nam/ *Vietnam*

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/*ID card/Passport No.:* 020203049 cấp ngày 20/01/2011 do C.A TP. HCM cấp/ *020203049 issued on 20/01/2011 by Ho Chi Minh City Police Department*

- Địa chỉ thường trú/*Permanent address:* 313B Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh/ *No. 313B Nam Ky Khoi Nghia Street, Vo Thi Sau Ward, District 3, Ho Chi Minh City*

- Điện thoại liên hệ/*Telephone:* Fax: Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/*Current position in the public company:* Chủ tịch Hội đồng Quản trị/ *The Chairman of the Board of Directors*

- Mối quan hệ giữa tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/*Relationship of organization executing transaction with internal person:* Người nội bộ là Người quản lý doanh nghiệp của Công ty/ *The internal person is the Company's manager*

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/*Number, ownership percentage of shares held by the internal person (if any):* 210.038.448 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 14,253%/ *210,038,448 shares, accounting for 14.253% ownership*

2.2. Họ và tên người nội bộ/*Name of internal person:* HOÀNG THU CHÂU/ *HOANG THU CHAU*

- Quốc tịch/*Nationality:* Việt Nam/ *Vietnam*

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/*ID card/Passport No.:* 079177005409 do Cục Cảnh sát ĐKQL Cư trú và DLQG về Dân cư cấp ngày 05/09/2017/ *079177005409 issued on 05/09/2017 by Police Department of Residence Registration and Management and National Population Database*

- Địa chỉ thường trú/*Permanent address:* 469/24B Nguyễn Kiệm, Phường 9, Quận Phú Nhuận, TP. Hồ Chí Minh/ *469/24B Nguyen Kiem Street, Ward 9, Phu Nhuan District, Ho Chi Minh City*

- Điện thoại liên hệ/*Telephone:* Fax: Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/*Current position in the public company:* Thành viên Hội đồng Quản trị kiêm Phó Tổng Giám Đốc/ *The member of the Board of Directors cum the Deputy Chief Executive Officer*

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/*Relationship of individual/ organization executing transaction with internal person:* Người nội bộ là Người quản lý doanh nghiệp của Công ty/ *The internal person is the Company's manager*

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/*Number, ownership percentage of shares held by the internal person (if any):* 4.231.198 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,287%/ *4,231,198 shares, accounting for 0.287%*

3. Mã chứng khoán giao dịch/ *Securities code:* NVL

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3/ *Trading accounts having shares mentioned at item 3 above:* 003C042951 tại công ty chứng khoán/ *In the securities company:* Công ty Cổ phần Chứng khoán SSI/ *SSI Securities Corporation*

46821
IG TY
PHẦN
GROU
HỒ CỨ

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares held before the transaction*: 290.038.913 cổ phiếu/ 290,038,913 shares, tỷ lệ 19,682%/ 19.682% ownership

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/ *Number of shares registered to purchase/sell/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred*:

- Loại giao dịch đăng ký (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng)/ *Type of transaction registered (to purchase/sell/present/be presented /donate/be donated/inherit/transfer/be transferred)*: Nhận chuyển nhượng sở hữu chứng khoán để góp vốn vào doanh nghiệp/ *Be transferred shares ownership to contribute capital to the company*

- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch/ *Number of shares/fund certificates/covered warrants registered for trading*: 107.302.623 cổ phiếu/ 107,302,623 shares

7. Số lượng cổ phiếu đã giao dịch/*Number of shares being traded*:

- Loại giao dịch đã thực hiện (mua/ bán/ cho/ được cho/ tặng/ được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi)/ *Type of transaction executed (to purchase/sell/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred/swap*: Nhận chuyển nhượng sở hữu chứng khoán để góp vốn vào doanh nghiệp/ *Be transferred shares ownership to contribute capital to the company*

- Số lượng cổ phiếu đã giao dịch/ *Number of shares traded*: 107.302.623 cổ phiếu/ 107,302,623 shares

8. Giá trị đã giao dịch (tính theo mệnh giá)/ *The value of executed transaction (which calculated based on par value)*: 1.073.026.230.000 đồng/ 1,073,026,230,000 Vietnam dong

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/*Number and ownership percentage of shares after the transaction*: 397.341.536 cổ phiếu/ 397,341,536 shares, tỷ lệ 26,964%/ 26.964% ownership

10. Phương thức giao dịch/ *Method of transaction*: Nhận chuyển nhượng sở hữu cổ phiếu không thông qua hệ thống giao dịch của Sở giao dịch chứng khoán/ *Be transferred shares ownership outside the Stock Exchange*.

11. Thời gian thực hiện giao dịch/ *Trading time*: tại ngày/ on .09./12/2021

CÔNG TY CỔ PHẦN NOVAGROUP
NOVAGROUP CORPORATION

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)
(Signature, full name and seal - if any)



HOÀNG THU CHÂU

